



KHU CÔNG NGHIỆP BECAMEX – BÌNH PHƯỚC





Vị trí chiến lược trong khu vực ASEAN

Tọa lạc tại vị trí địa lý ở trung tâm khu vực ASEAN, gần thành phố Hồ Chí Minh và ở trung tâm công nghiệp chiến lược vùng Đông Nam Bộ, tỉnh Đồng Nai là điểm đến lý tưởng với môi trường đầu tư hấp dẫn cho cả nhà đầu tư trong và ngoài nước cùng hàng loạt chính sách ưu đãi, công khai, minh bạch.

Các công ty và ngành công nghiệp hỗ trợ hàng đầu thế giới đang hoạt động mở rộng kinh doanh tại miền Nam Việt Nam.



Kết nối tốt với cơ sở hạ tầng hiện đại

Đồng Nai tọa lạc tại trung tâm chiến lược Vùng Đông Nam bộ, tiếp giáp Thành phố Hồ Chí Minh, Tây Ninh, Lâm Đồng. Đồng Nai là cửa ngõ kết nối các tỉnh của trung tâm Vùng kinh tế động lực Đông Nam Bộ với Tây Nguyên và Đồng bằng Sông Cửu Long.

Kết nối thông suốt với hệ thống cảng hàng không, cảng biển quốc tế cũng như hệ thống giao thông quốc gia như Quốc lộ 13, Quốc lộ 14, đường Hồ Chí Minh, đường cao tốc TP.HCM - Thủ Dầu Một - Chơn Thành, đường cao tốc Gia Nghĩa- Chơn Thành và tuyến đường sắt Xuyên Á. Sử dụng được các tiện ích giao thông của Cao tốc Mỹ Phước - Tân Vạn, nhờ vị trí tiếp giáp với Thành phố Hồ Chí Minh.

Tính từ Khu công nghiệp Becamex – Bình Phước



Sân bay
Quốc tế TSN

80 Km



Sân bay
Quốc tế Long Thành

100 Km



Cảng biển

80 Km



Cửa khẩu
Quốc tế

75 Km

Đồng Nai đã chú trọng đầu tư, xây dựng và hoàn thiện hệ thống cơ sở hạ tầng như giao thông, cấp điện nước, viễn thông nhằm đáp ứng tốt nhất yêu cầu của các doanh nghiệp trong và ngoài nước để trở thành địa điểm sản xuất hấp dẫn.

Mạng lưới giao thông liên kết với khu vực

- **Quốc lộ 13:** với tổng chiều dài 80Km từ trung tâm TP.HCM đến KCN Becamex - Bình Phước..

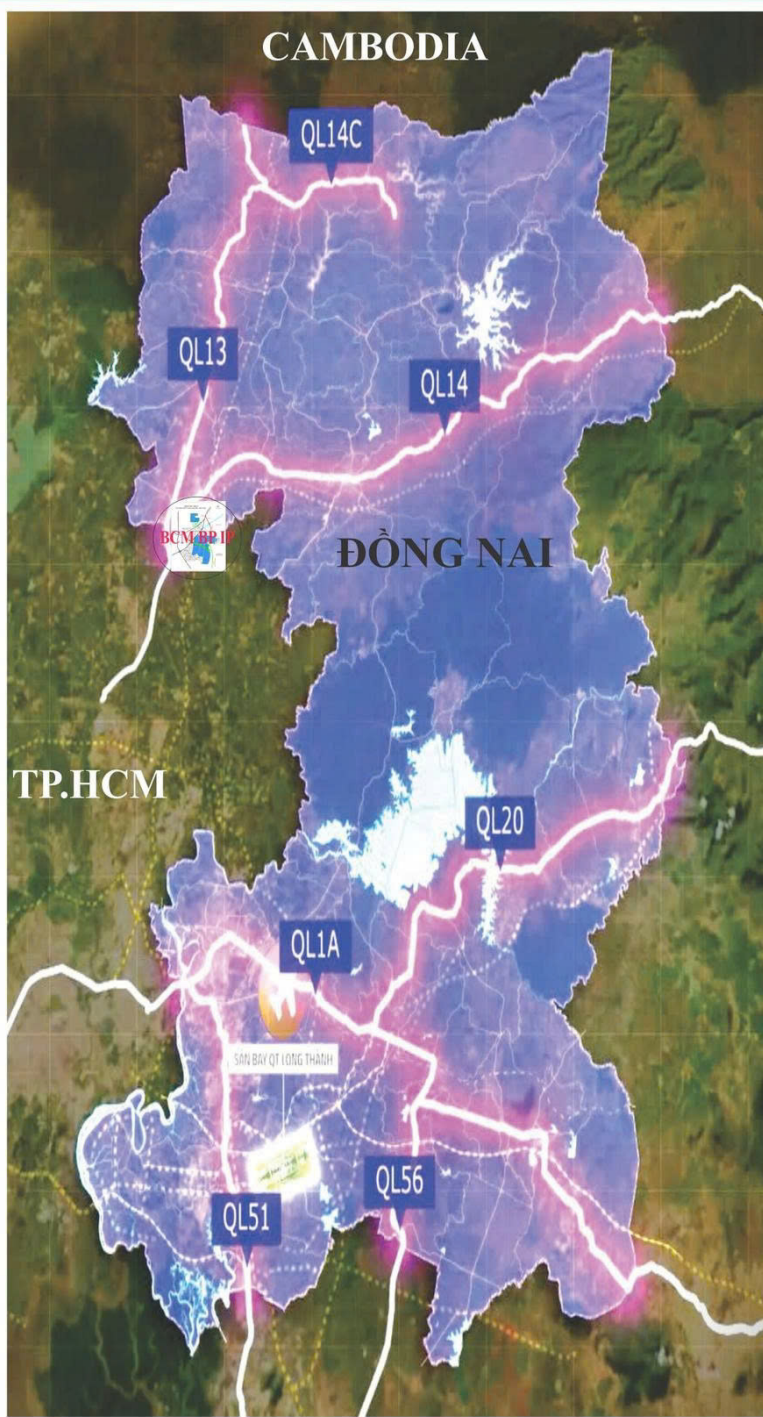
- **Quốc lộ 14:** với tổng chiều dài 112,70 Km: nối Tây Nguyên với TPHCM qua Đồng Nai đã được nâng cấp và mở rộng. Điểm đầu giao với Quốc lộ 13 tại nút giao Chơn Thành.

- **Đường Hồ Chí Minh đoạn Chơn Thành Đức Hòa:** Tuyến đường đi qua Đồng Nai, Thành phố Hồ Chí Minh và Long An.

- **Cao tốc TP.HCM - Chơn Thành - Thủ Dầu Một** sẽ trực tiếp kết nối với KCN Becamex - Bình Phước, Quy mô 6 làn xe chạy suốt và 4 làn xe đô thị hai bên, rút ngắn thời gian di chuyển đến sân bay TSN, Sân bay Long Thành và cảng quốc tế Cái Mép.Dự kiến sẽ hoàn thành vào năm 2027.

- **Cao tốc Gia Nghĩa - Chơn Thành:** Quy mô 6 làn xe chạy, với bề rộng đường 32,25m sẽ giúp kết nối vùng Tây Nguyên với TP.HCM và Vùng Đông Nam Bộ qua tỉnh Đồng Nai.

- **Tuyến đường sắt Xuyên Á:** sẽ được hình thành trong tương lai kết nối với Campuchia, Lào, Myanmar, Malaysia, Thái Lan cũng như tuyến đường sắt kết nối TPHCM với khu vực Tây Nam Bộ của Việt Nam.

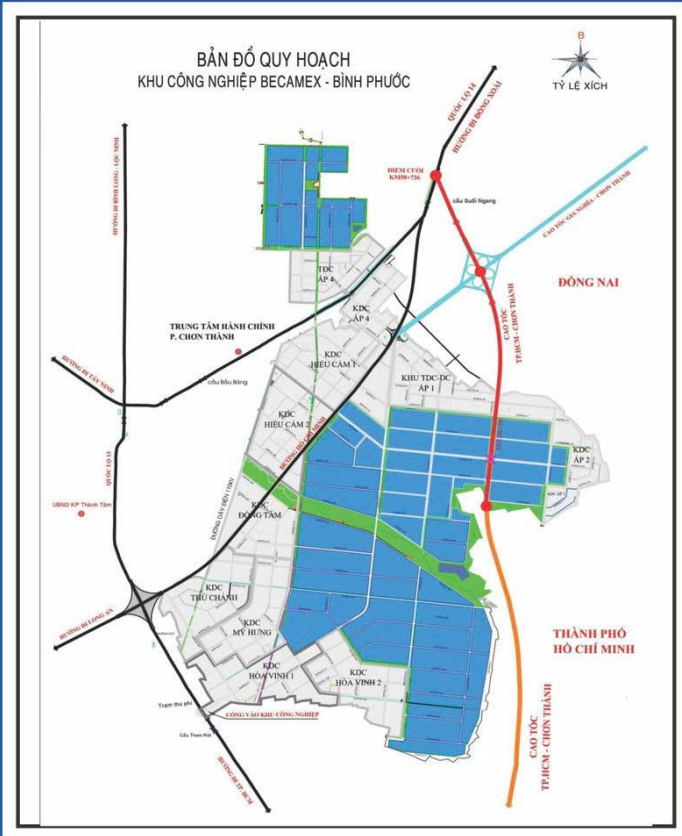
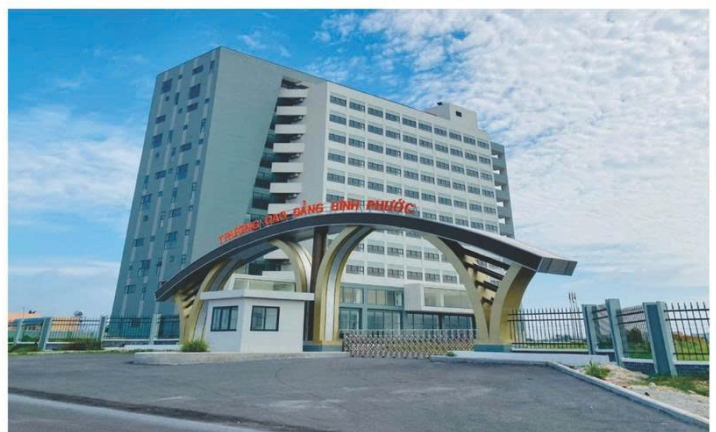


Khu Công Nghiệp Becamex – Bình Phước

Nhà đầu tư sẽ luôn nhận được sự hỗ trợ đầy đủ từ đội ngũ tư vấn đầu tư chuyên môn của Becamex- Bình Phước, Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Khu kinh tế tỉnh Đồng Nai và các cơ quan ban ngành các cấp của tỉnh Đồng Nai trong quá trình bắt đầu thành lập doanh nghiệp và trong suốt quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh.

Cơ sở hạ tầng & Dịch vụ

1. Đường nội bộ: rộng 25m, đường chính rộng 62m với 10 làn xe trong toàn khu công nghiệp.
2. Lưới điện quốc gia 22 KV cấp đến ranh giới lô đất. Công suất hạ trạm điện: 126MVA.
3. Nước cấp đã được xử lý theo tiêu chuẩn WHO cung cấp cho ranh giới lô đất. Công suất: 120.000m³/ngày đêm.
4. Nhà máy xử lý nước thải công suất: 63.000m³/ngày-đêm.
5. Hệ thống thoát nước: đã hoàn thành.
6. Hệ thống cáp quang đã được lắp đặt sẵn cho các ứng dụng tiên tiến và dịch vụ kênh thuê riêng.
7. Hệ thống phòng cháy chữa cháy được lắp đặt trong KCN với đội ngũ nhân viên chuyên nghiệp.
8. Lực lượng bảo vệ được đào tạo, tuần tra 24/7 trong toàn khu công nghiệp.
9. Các dịch vụ hỗ trợ: nhà ở cho chuyên gia, ngân hàng, bưu điện, giao nhận, trường học, ký túc xá cho công nhân, khu thương mại, khu vui chơi giải trí, bệnh viện, bến xe...
10. Nhà ở xã hội cho người có thu nhập thấp.



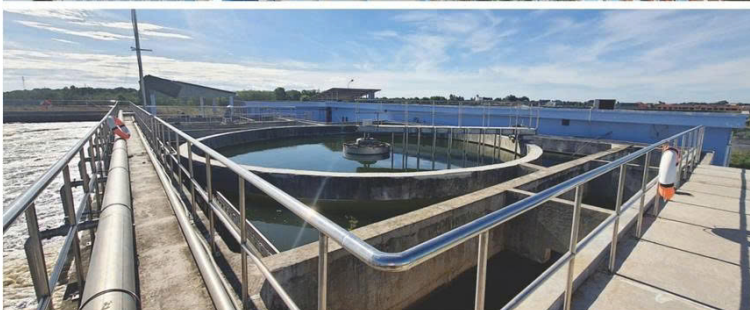
Với khái niệm mới về thành phố công nghiệp tích hợp đầy đủ, Khu Công nghiệp Becamex - Bình Phước là một địa điểm đầu tư hấp dẫn.

Với người lao động, đây là nơi thuận lợi để làm việc và sinh sống.

Tổng diện tích đất quy hoạch: 4.633 ha

(đất công nghiệp: 2.450 ha

Đất dịch vụ và đất đô thị: 2.183 ha)



Tại sao nên đầu tư vào Đồng Nai?

Việt Nam là một trong những thị trường mới nổi phát triển nhanh nhất trên thế giới

Chính trị ổn định

Tăng trưởng kinh tế 7%/năm

Thị trường tiêu dùng nội địa tiềm năng với dân số trên 100 triệu người

Bùng nổ FDI

Đồng Nai có môi trường đầu tư kinh doanh rất thuận lợi:



Thủ tục lập dự án nhanh chóng, dễ dàng



Chi phí quản lý và chi phí cho người lao động cạnh tranh



Hiệp định thương mại tự do với ASEAN và thế giới (FTA-UE, ATIGA-ASEAN, CP-TPP)



Chính sách ưu đãi đầu tư, ưu đãi thuế



Khuyến khích các ngành công nghiệp xanh và phát triển bền vững

Tỷ lệ giáo dục phổ thông, xóa mù chữ ở Việt Nam:

98.5%

Sinh viên Việt Nam theo học đại học, nâng cao tại Hoa Kỳ, Châu Âu...

22.000

Số lượng sinh viên tốt nghiệp hàng năm trong lĩnh vực khoa học và kỹ thuật:

+100,000

Người trong độ tuổi lao động trong tổng dân số Việt Nam

68%

Tổng quan về tỉnh Đồng Nai.

Diện tích: 12.737,18 km²

Dân số: hơn 4,4 triệu người (hơn 61% trong số đó đang trong độ tuổi lao động)

GPD bình quân: 8%/năm

Lực lượng lao động: gần 617.000 lao động lành nghề.

Thu hút đầu tư vào các ngành sau

- Công nghiệp hỗ trợ, công nghiệp điện tử.
- Các ngành sản xuất lắp xe.
- Công nghiệp chế biến nông, lâm sản.
- Công nghiệp chế biến thực phẩm.
- Các ngành sản xuất vật liệu xây dựng.
- Các ngành sản xuất hàng tiêu dùng.
- Các ngành công nghiệp công nghệ cao (Cơ khí, CNTT, phần mềm, sản xuất vật liệu thay thế, v.v.)
- Các ngành nghề khác theo quy hoạch tổng thể được phê duyệt.



Vui lòng liên hệ theo thông tin:

TẬP ĐOÀN BECAMEX

Tòa nhà mPlaza, tầng 10 & 20
39 đường Lê Duẩn, Quận Sài Gòn, TP.HCM
Việt Nam

CÔNG TY BECAMEX – BÌNH PHƯỚC

Quốc lộ 14, Phường Chơn Thành
Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam



Nhân sự phụ trách:

Thị trường Tiếng Anh

Bà Lê Thị Kim Xuyên
+84 918 000 493
kimxuyen@becamex.com.vn

Ông Bùi Anh Tuấn
+84 399 060 903
buianhluan@becamexbinhphuoc.vn

Thị trường Tiếng Hoa

Bà Đỗ Vũ Di Linh
+84 565 133 333
dovudilinh@becamex.com.vn

Bà Bùi Thị Thu Hà
+84 812 504 926
buihithuha@becamexbinhphuoc

Thị trường Tiếng Nhật

Ông Uematsu Kanji
+84 938 925 678
uematsu@becamex.com.vn

Ông Trần Gia Phú
+ 84 913 922 988
tranggiaphu@becamexbinhphuoc.com.vn

Thị trường Tiếng Hàn

Ông Kang Ho Dong
+82 10 5318 7861
becamex@naver.com

