



BÌNH PHƯỚC

Becamex - 平福 工業區



東協地區之戰略位置。

同奈省地理位置處於東協地區中心，毗鄰胡志明市，位於越南南部重點經濟區的中心地帶，是理想的投資目的地，為國內外投資者提供極具吸引力的投資環境，並製定了一系列優惠，透明和開放的政策。

衆多世界領先的企業及其配套產業正在越南南部運營及拓展業務。



具有現代的基礎設施之連接

同奈省位於在南部重點經濟區、地理位置優越、毗鄰胡志明市、西寧省和林同省。同奈省是連接南部重點經濟區各省與西原地區和湄公河三角洲地區的門戶。

本省與國際機場、海港系統以及13號國道、14號國道、胡志明快速路、胡志明市-土龍木-真誠高速公路、嘉義-真誠高速公路、泛亞鐵路等國家交通體系銜接順暢。同時，因為毗鄰胡志明市，本省還享受美福-新萬高速公路的所有交通便利。

從 Becamex - 平福工業區計算至

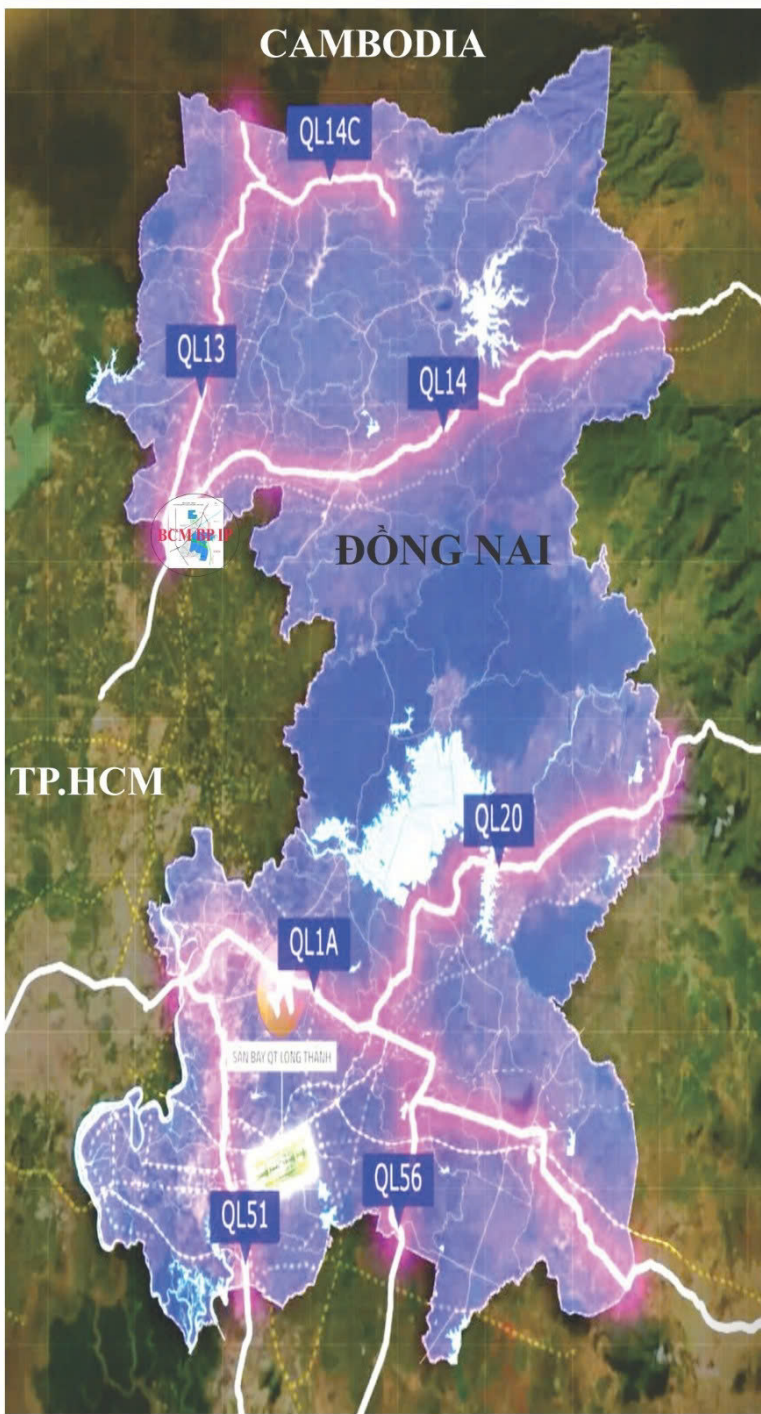
			
新山一國際機場	龍城機場	海港	國際關關
80 Km	100 Km	80 Km	75 Km

同奈省十分注重投資、建設和完善交通、電力、供水、信等基礎設施系統，以滿足國內外企業的需求，使其成為具有吸引力的製造業基地。



連接至地區之交通網路

- **13號國道**：總長為**80Km**，從胡志明市中心至 **Becamex-平福工業區**。
- **14號國道**：總長為**112,70 Km**，鏈接西原地區與胡志明市，途徑同奈省現已升級擴建。與**13號國道**在真誠路口交接。
- 胡志明路的真誠-德和段：此路經同奈、胡志明市和隆安，是重要的區域連接線。
- 胡志明-真誠-土龍木高速公路：此高速公路設計為**6條主車道**，兩側各**4條城市車道**，將直接連接 **Becamex-平福工業區**。這將大大縮短前往新山一機場，龍城機場和蓋梅國際港的行程時間。
- 嘉義-春城高速公路：該高速公路設計為**6車道**，寬**32.25米**，將通過同奈省加強西原、胡志明市和東南部地區之間的連通性。
- 汎亞鐵路：未來將形成建連接柬埔寨、老撾、緬甸、馬來西亞、泰國，以及胡志明市和越南湄公河三角洲地區。

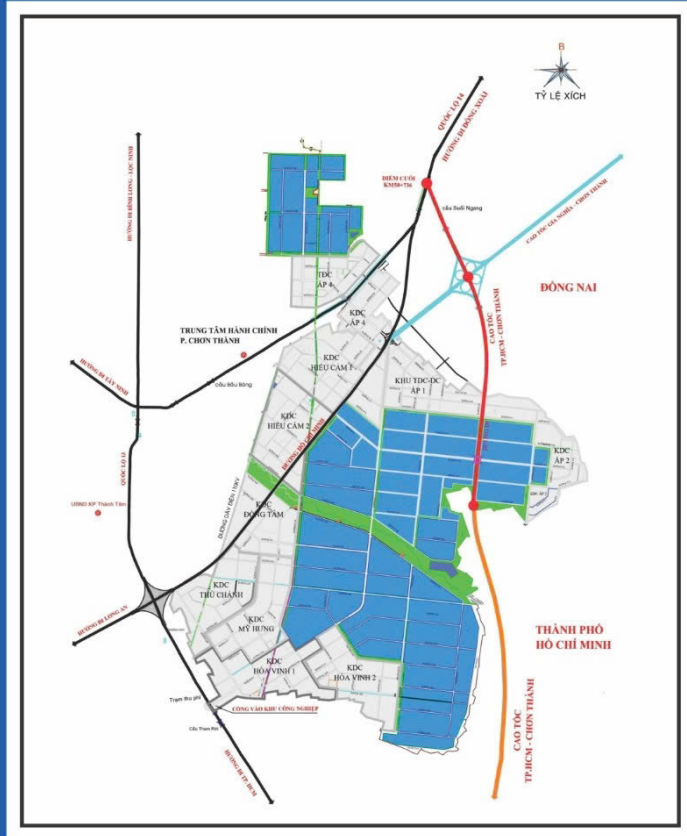


Becamex - 平福 工業區

從投資者開始設立公司至投入生產運營的整個過程中將會得到Becamex-平福公司專業的投資顧問部門和同奈省的工業區和經濟區管理侖以及當地省級相關部門的全力支持與協助。

基礎設施和服務

1. 內部道路：寬 25 米，主幹道寬 62 米，設有 10 條車道，貫穿整個工業區。
2. 國家電網 22KV 供應至地塊邊界。變電站容量：126 MVA。
3. 供水依照 WHO 標準處理，提供至地塊邊界。供水能力：120,000 立方米/日-夜。
4. 汙水處理廠能力達：63.000 m³/日-夜
5. 排水系統：已完工
6. 光纖系統已預先安裝，可用於先進應用及專線租用服務
7. 工業區內已安裝消防系統，並配備專業人員。
8. 保全隊伍經過專業培訓，於整個工業區內 24/7 巡邏。
9. 配套服務：專家住宅、銀行、郵局、物流、學校、員工宿舍、商業區、休閒區、醫院、公車站等。。。
10. 為低收入人群提供的社會住房



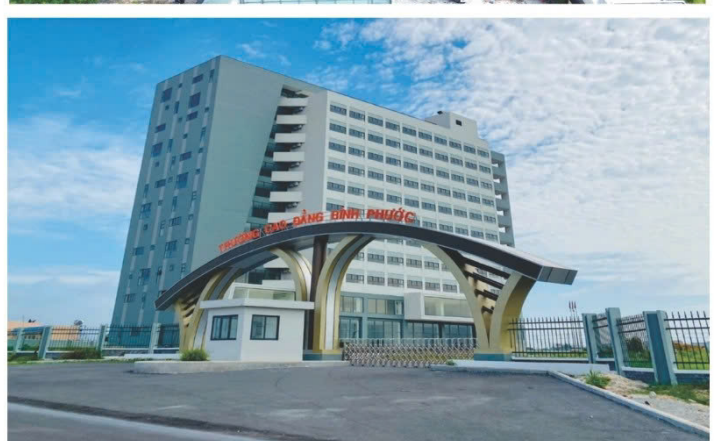
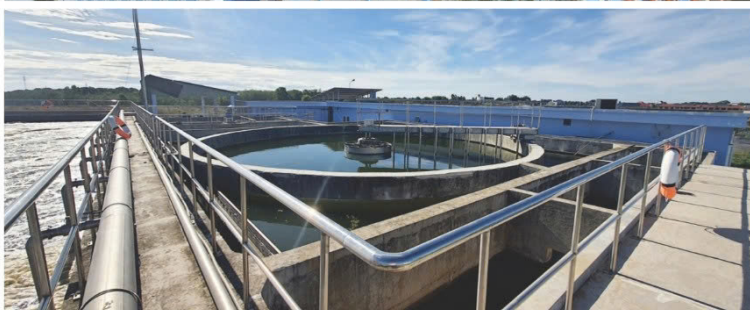
以全新完整整合型工業城市的概念，Becamex - 平福工業區成為一個極具吸引力的投資地點。

對於勞動者而言，這裡是一個便利的工作與生活場所。

總規劃用地面積為**4.633**公頃

工業用地為**2.450**公頃，

都市及服務用地為**2.183**公頃



為何投資至同奈？

越南是全球發展最快的新興市場之一。

政治穩定

經濟年增長率 7%

擁有國內消費擁有超過 1 億人口的潛力國內消費市場。

蓬勃發展的外國直接投資

同奈擁有極為有利的投資與營商環境。



專案設立手續快捷、便利。



管理成本與勞動力成本具競爭力。



與東協及世界自由貿易協定 (FTA-EU, ATIGA-ASEAN, CP-TPP)



投資優惠及稅收優惠政策



鼓勵綠色產業和永續發展

越南教育普及和識字率

98.5%

在美國、歐洲等地就讀大學及深造的越南學生：
約 22,000 人

22.000

每年在科學與工程領域畢業的學生人數：
超過 100,000 人。

+100,000

越南總人口中處於勞動年齡的人口比例

68%

同奈省總覽。

面積：**12,737.18** 平方公里

人口：超過 **440** 萬人

(其中超過 **61%** 處於勞動年齡)

GDP 平均增長率：每年超過 **8.00%**

勞動力：約 **61.7** 萬名技術工人。

吸引投資的行業包括

- 支援工業、電子工業。
- 輪胎製造產業。
- 農林產品加工工業。
- 食品加工工業。
- 建築材料製造產業。
- 消費品製造產業。
- 高新技術產業（機械、資訊技術、軟體、替代材料製造等）。
- 其他依據總體規劃批准的產業。



聯絡窗口:

Becamex 集團

越南，胡志明市，西貢郡，
黎筍街39號，mPlaza大廈，
10樓和20樓

Becamex - 平福公司

越南，同奈省，
真誠坊，14號國道。



英文市場:

黎氏金釧 女士

+84 918 000 493

kimxuyen@becamex.com.vn

裴英俊 先生

+84 399 060 903

buianhtuan@becamexbinhphuoc.com.vn

日文市場:

Uematsu Kanji 先生

+84 938 925 678

uematsu@becamex.com.vn

陳嘉富 先生

+84 913 922 988

trangiaphu@becamexbinhphuoc.com.vn

中文市場:

杜宇怡玲 女士

+84 565 133 333

dovudilinh@becamexbinhphuoc.com.vn

裴氏秋河 女士

+84 812 504 926

buihithuha@becamexbinhphuoc.com.vn

韓文市場:

Kang Dong Ho 先生

+82 10 5318 7861

becamex@naver.com

