



# KHU CÔNG NGHIỆP VÀ DÂN CƯ BECAMEX – BÌNH PHƯỚC

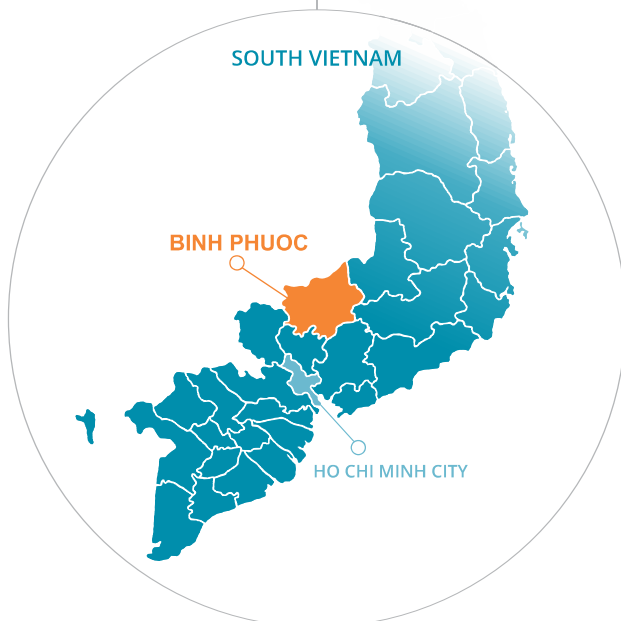




## Vị trí chiến lược trong khu vực ASEAN

Tọa lạc tại vị trí địa lý ở trung tâm khu vực ASEAN, gần thành phố Hồ Chí Minh và ở trung tâm Vùng kinh tế trọng điểm phía Nam - Việt Nam, tỉnh Bình Phước là điểm đến lý tưởng với môi trường đầu tư hấp dẫn cho cả nhà đầu tư trong và ngoài nước cùng hàng loạt chính sách ưu đãi, công khai, minh bạch.

**Các công ty và ngành công nghiệp hỗ trợ hàng đầu thế giới đang hoạt động mở rộng kinh doanh tại miền Nam Việt Nam.**



## Kết nối tốt với cơ sở hạ tầng hiện đại

Tọa lạc tại Vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, tiếp giáp Thành phố Hồ Chí Minh, Bình Dương, Đồng Nai, Tây Ninh. Bình Phước là cửa ngõ kết nối các tỉnh của Vùng kinh tế trọng điểm phía Nam với Tây Nguyên.

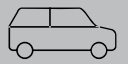
Kết nối thông suốt với hệ thống cảng hàng không, cảng biển quốc tế cũng như hệ thống giao thông quốc gia như Quốc lộ 13, Quốc lộ 14, đường Hồ Chí Minh, đường sắt Xuyên Á. Sử dụng được các tiện ích giao thông của Đại lộ Mỹ Phước - Tân Vạn, nhờ vị trí tiếp giáp với tỉnh Bình Dương.



Sân bay quốc tế  
**80 Km**



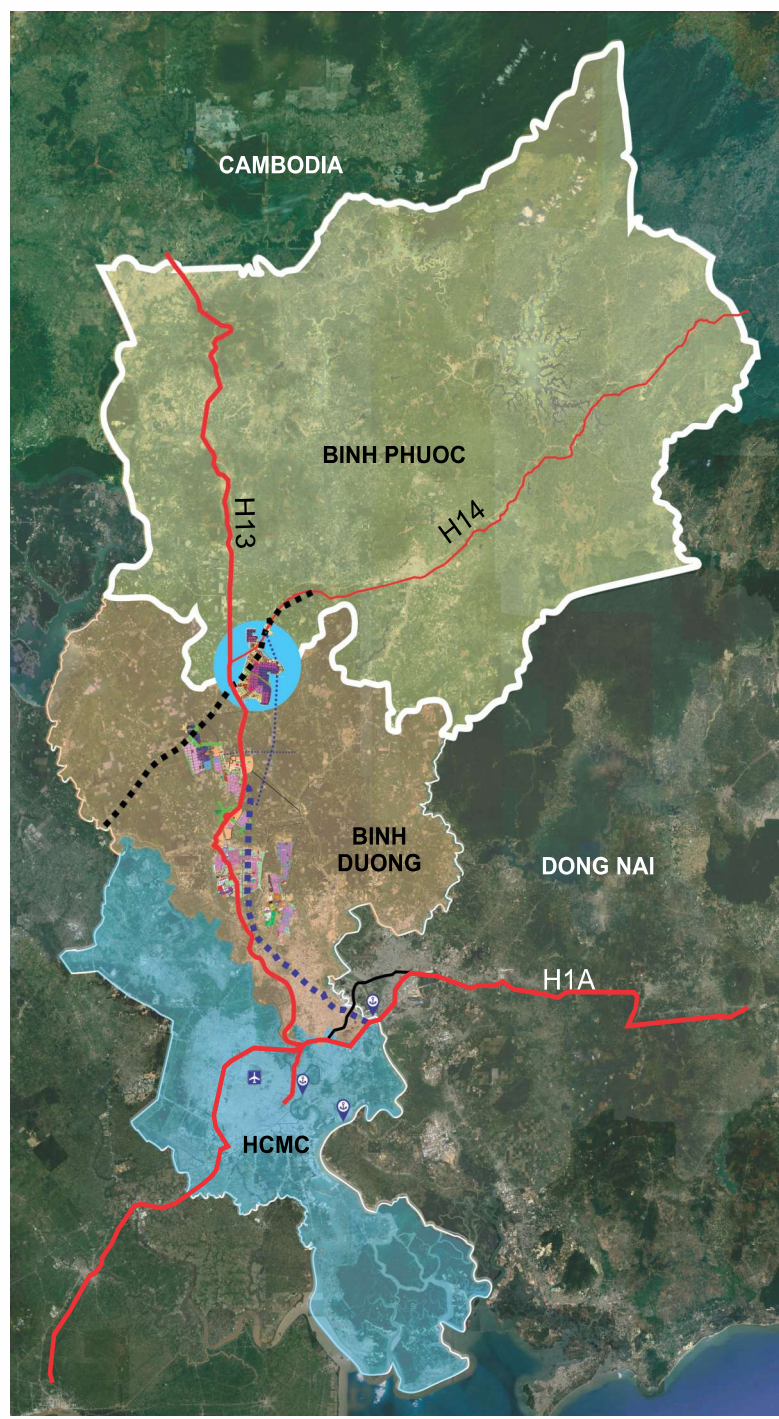
Cảng biển:  
**80 Km**



Cửa khẩu quốc tế:  
**75 Km**

Bình Phước đã chú trọng đầu tư, xây dựng và hoàn thiện hệ thống cơ sở hạ tầng như giao thông, cấp điện nước, viễn thông nhằm đáp ứng tốt nhất yêu cầu của các doanh nghiệp trong và ngoài nước để trở thành địa điểm sản xuất hấp dẫn.

## Mạng lưới giao thông liên kết với khu vực



- **Quốc lộ 13:** với tổng chiều dài 80 Km từ thành phố Hồ Chí Minh đến Bình Phước.

- **Quốc lộ 14:** đường nhựa có chiều dài 112,70 Km: nối Tây Nguyên với TPHCM qua Bình Phước; sớm kết nối với khu vực Tây Nam. Điểm đầu giao với Quốc lộ 13 tại nút giao Chợ Thành đến ranh giới tỉnh Đắk Nông.

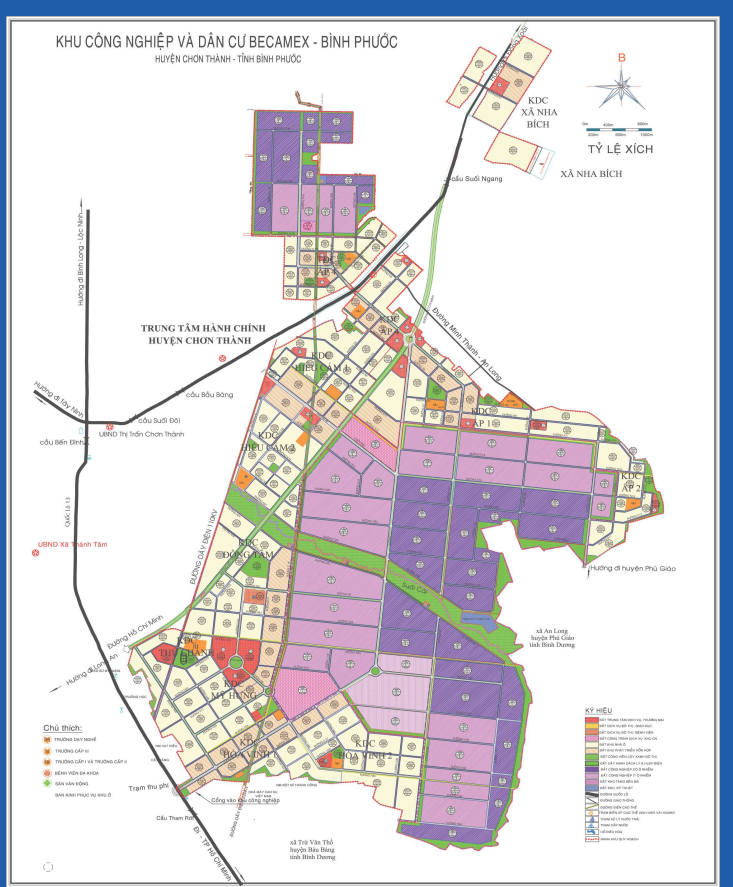
- **Đường ĐT 741:** với hướng gần như song song với Quốc lộ 13, kết nối trung tâm tỉnh với các huyện Đồng Phú, Phước Long. Tuyến đường này có tổng chiều dài 135,8 Km kết nối với thành phố Hồ Chí Minh qua tỉnh Bình Phước.

- Các tuyến đường liên tỉnh đầu nối với các tỉnh Tây Ninh, Lâm Đồng đã được trải nhựa hoàn toàn. Tuyến đường nối với các tỉnh Đồng Nai đang được mở rộng.

- **Giai đoạn 2020 – 2025:** phát triển tuyến đường sắt Xuyên Á kết nối với Campuchia, Lào, Myanmar, Malaysia, Thái Lan cũng như tuyến đường sắt kết nối Thành phố Hồ Chí Minh với khu vực Tây Nam Bộ của Việt Nam.

- Quy hoạch tổng thể phát triển đường sắt Bình Dương giúp cho Nhà đầu tư Khu liên hợp công nghiệp và đô thị Becamex Bình Phước được hưởng lợi nhờ giảm chi phí vận chuyển hàng hóa.





Với khái niệm mới về thành phố công nghiệp tích hợp đầy đủ, Khu liên hợp công nghiệp và đô thị Becamex - Bình Phước là một địa điểm đầu tư hấp dẫn.

Với người lao động, đây là nơi thuận lợi để làm việc và sinh sống.

**Tổng diện tích đất quy hoạch: 4.633 ha**  
 (đất công nghiệp: 2.450 ha  
 Đất dịch vụ và đất đô thị: 2.183 ha)

# Khu liên hợp công nghiệp và đô thị Becamex – Bình Phước

Nhà đầu tư sẽ luôn nhận được sự hỗ trợ đầy đủ từ đội ngũ Dịch vụ khách hàng của Becamex- Bình Phước, Ban Quản lý các Khu kinh tế Bình Phước và các cơ quan ban ngành các cấp của tỉnh Bình Phước trong quá trình bắt đầu thành lập doanh nghiệp và trong suốt quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh.

## Cơ sở hạ tầng & Dịch vụ

1. Đường nội bộ: rộng 25m, đường chính rộng 62m với 10 làn xe trong toàn khu công nghiệp.
2. Lưới điện quốc gia 22 KV cấp đến ranh giới lô đất. Công suất trạm điện: 698MVA.
3. Nước cấp đã được xử lý theo tiêu chuẩn WHO cung cấp cho ranh giới lô đất. Công suất: 120.000m<sup>3</sup>/ngày đêm.
4. Nhà máy xử lý nước thải công suất: 80.000m<sup>3</sup>/ngày-đêm.
5. Hệ thống thoát nước: đã hoàn thành.
6. Hệ thống cáp quang đã được lắp đặt sẵn cho các ứng dụng tiên tiến và dịch vụ kênh thuê riêng.
7. Hệ thống phòng cháy chữa cháy được lắp đặt trong KCN với đội ngũ nhân viên chuyên nghiệp.
8. Lực lượng bảo vệ được đào tạo, tuần tra 24/7 trong toàn khu công nghiệp.
9. Các dịch vụ hỗ trợ: nhà ở cho chuyên gia, ngân hàng, bưu điện, giao nhận, trường học, ký túc xá cho công nhân, khu thương mại, khu vui chơi giải trí, bệnh viện, bến xe...
10. Nhà ở xã hội cho người có thu nhập thấp.



# Tại sao nên đầu tư vào Bình Phước?

Việt Nam là một trong những thị trường mới nổi phát triển nhanh nhất trên thế giới

Chính trị ổn định

Tăng trưởng kinh tế 7%/năm

Thị trường nội địa tiềm năng với gần 100 triệu người tiêu dùng

Bùng nổ FDI

**Bình Phước có môi trường đầu tư kinh doanh rất thuận lợi:**



Thủ tục lập dự án nhanh chóng, dễ dàng



Chi phí quản lý và chi phí cho người lao động cạnh tranh



Hiệp định thương mại tự do với ASEAN và thế giới (FTA-UE, ATIGA-ASEAN, CP-TPP)



Chính sách ưu đãi đầu tư, ưu đãi thuế



Khuyến khích các ngành công nghiệp xanh và phát triển bền vững

Tỷ lệ giáo dục phổ thông, xóa mù chữ ở Việt Nam:

**94.5%**

Sinh viên Việt Nam theo học đại học tại Mỹ

**20,000**

Số lượng sinh viên tốt nghiệp hàng năm trong lĩnh vực khoa học và kỹ thuật:

**+100,000**

Người trong độ tuổi lao động trong tổng dân số Việt Nam

**60%**

## Tổng quan về tỉnh Bình Phước.

**Diện tích:** 6.877 km<sup>2</sup>

**Dân số:** hơn 1,2 triệu người (hơn 61% trong số đó đang trong độ tuổi lao động)

**GPD trung bình:** 8,42%/năm

**Lực lượng lao động:** gần 617.000 lao động lành nghề.

## Thu hút đầu tư vào các ngành sau

- Công nghiệp hỗ trợ, công nghiệp điện tử.
- Các ngành sản xuất lốp xe.
- Công nghiệp chế biến nông, lâm sản.
- Công nghiệp chế biến thực phẩm.
- Các ngành sản xuất vật liệu xây dựng.
- Các ngành sản xuất hàng tiêu dùng.
- Các ngành công nghiệp công nghệ cao (Cơ khí, CNTT, phần mềm, sản xuất vật liệu thay thế, v.v.)
- Các ngành nghề khác theo quy hoạch tổng thể được phê duyệt.



## For more information please contact:

### **BECAMEX IDC CORPORATION**

8 Hung Vuong Boulevard,  
Thu Dau Mot City  
Binh Duong Province  
Vietnam.

### **BECAMEX BINH PHUOC JV Co.,**

Highway 14,  
Chon Thanh Town,  
Binh Phuoc Province,  
Vietnam.



## Person in-charge

### English speaking

**Mrs. Lê Thị Kim Xuyên**  
+84 918 000 493  
kimxuyen@becamex.com.vn

**Mr. Nguyễn Thế Duy**  
+84 974 696 196  
duy.nt@becamex.com.vn

### Chinese speaking

**Mrs. Huang Chyong Yu**  
+84 91 753 9968  
+886 91216 3680  
chyongyu@gmail.com  
chyongyu@becamex.com.vn

**Mrs. Đỗ Vũ Di Linh**  
+84 - 91 - 9 013 789  
dovudilinh@gmail.com

**Ms. Trần Thị Hồng Minh**  
+84 91 869 7657  
hongminh@becamex.com.vn

### Japanese speaking

**Mr. Uematsu Kanji**  
+84 938 92 5678  
uematsu@becamex.com.vn

**Mrs. Trần Thị Kim Thy**  
+84 91 873 2296  
kimthyjp@becamex.com.vn

### Korean speaking

**Mr. Kang Ho Dong**  
+82 10 5318 7861  
becamex@naver.com

**Mr. Nguyễn Cao Thuận**  
+84 90 3040 811  
thuan.nc@becamex.com.vn



**BÌNH PHƯỚC**