

Số: 18 /TM-BBP

Chơn Thành, ngày 14 tháng 6 năm 2026

THƯ MỜI

Về việc tham gia báo giá gói thầu tư vấn thiết kế hạ tầng kỹ thuật
Dự án: Khu Dân cư Hiếu Cầm 2.

Kính gửi: Quý Công ty

Hiện nay Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước đang có kế hoạch thực hiện triển khai lập hồ sơ thiết kế hạ tầng kỹ thuật của Dự án Khu Dân cư Hiếu Cầm 2 với tổng diện tích dự án là 2.099.474,10 m². Căn cứ theo kế hoạch đã được phê duyệt. Nay Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex - Bình Phước trân trọng kính mời Quý Công ty tham gia báo giá gói thầu tư vấn thiết kế hạ tầng kỹ thuật của Dự án Khu Dân cư Hiếu Cầm 2 với nội dung như sau:

1. Lập và trình phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi và Thiết kế cơ sở bao gồm:

- Hồ sơ khảo sát địa hình.
- Lập hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi.
- Lập hồ sơ Thiết kế cơ sở, Tổng mức đầu tư cho các hạng mục: San nền, Giao thông, Cây xanh, Thoát nước mưa, Thoát nước thải, Cấp nước – PCCC, Cấp điện, Chiếu sáng, Thông tin liên lạc.
- Hồ sơ B.I.M phục vụ thẩm định.

2. Lập và trình phê duyệt hồ sơ thỏa thuận chuyên ngành:

- Thỏa thuận đấu nối giao thông.
- Thỏa thuận đấu nối điện.
- Thỏa thuận đấu nối cấp nước.
- Thỏa thuận đấu nối thoát nước.
- Hồ sơ PCCC hạ tầng kỹ thuật.
- Khái toán hệ thống PCCC phục vụ thẩm duyệt.

3. Lập và trình phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán bao gồm:

- Hồ sơ khảo sát địa hình bước Thiết kế bản vẽ thi công.
- Lập hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công, Tổng dự toán cho các hạng mục: San nền, Giao thông, Cây xanh, Thoát nước mưa, Thoát nước thải, Cấp nước – PCCC, Cấp điện, Chiếu sáng, Thông tin liên lạc.



- Hồ sơ B.I.M phục vụ xin cấp phép xây dựng.

4. Các thủ tục pháp lý:

- Lập hồ sơ và thực hiện thẩm duyệt PCCC.
- Thực hiện công tác thẩm định dự án.
- Thực hiện công tác xin cấp giấy phép xây dựng dự án.
- Giải trình, chỉnh sửa hồ sơ theo yêu cầu cơ quan chức năng.

5. Các nội dung không bao gồm trong gói tư vấn:

- Đánh giá tác động môi trường (ĐTM).
- Khảo sát địa chất.
- Thẩm tra thiết kế.
- Thiết kế ngoài ranh dự án.
- Thiết kế trạm xử lý nước thải.
- Thiết kế nhà máy cấp nước.
- Các công trình dân dụng.
- Công viên cây xanh.

6. Hồ sơ báo giá bao gồm:

- 01 Bảng báo giá bao gồm các chi phí trên, thời gian dự kiến thực hiện.
- Hồ sơ năng lực đính kèm.

(Đính kèm thư là Đề cương tư vấn thiết kế Dự án Khu Dân cư Hiếu Cảm 2, Hồ sơ Quy hoạch 1/500 của dự án đã được phê duyệt).

Rất mong Quý Công ty tham gia và gửi báo giá có niêm phong cho công ty chúng tôi trước ngày **01/07/2026**.

Thông tin liên hệ:

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước.

- Địa chỉ: Quốc Lộ 14, Tổ 8, Khu Phố 3, Phường Chơn Thành, Tỉnh Đồng Nai.

- Đặng Vinh Sơn – Nhân viên Phòng Kỹ thuật (SĐT: 0969.131.236; Email: dangvinhson@becamexbinhphuoc.com.vn).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban TGD (B/c);
- Lưu: VT, P.KT(Son).

